

Hưng Yên, ngày 30 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, Địa chỉ: 111 A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 95 điểm
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0	23,0	22,0	23,0
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0	11,0	11,0	11,0
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6,0	6,0	6,0	6,0

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia
1.2	<i>Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện</i>	5,0	5,0	5,0	5,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0	8,0	8,0	8,0
2.1	<i>Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá</i>	4,0	4,0	4,0	4,0
2.2	<i>Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá</i>	4,0	4,0	4,0	4,0
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0	2,0	2,0	2,0
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1,0	1,0	0	1,0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0	1,0	1,0	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0	16,0	22,0	22,0
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp	4,0	3,0	4,0	4,0

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia
	luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan				
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0	3,0	4,0	4,0
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4,0	3,0	4,0	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0	4,0	4,0	4,0
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0	2,0	3,0	3,0
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0	1,0	3,0	3,0

TT	NỘI DUNG	Công ty Dầu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Dầu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Dầu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Dầu giá Hợp danh Số 5 - Quốc gia
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	37,0	45,0	45,0	34,0
1	Trong năm trước liên kê đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6,0	6,0	6,0	3,0
2	Trong năm trước liên kê đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	10,0	18,0	18,0	10,0
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5,0	5,0	5,0	5,0
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3,0	3,0	3,0	3,0
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4,0	4,0	4,0	4,0

TT	NỘI DUNG	Công ty Dầu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Dầu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Dầu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Dầu giá Hợp danh Số 5 - Quốc gia
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5,0	5,0	5,0	5,0
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3,0	3,0	3,0	3,0
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0	1,0	1,0	1,0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5,0	5,0	5,0	5,0
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính				
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)				
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá	5,0	5,0	5,0	5,0

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 - Quốc gia
	trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)				
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0	3,0	1,0	1,0
1	Có kinh nghiệm đấu giá thành công tài sản cùng loại với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá > 10 tỷ đồng bằng hình thức đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử do chính tổ chức đấu giá được cơ quan có thẩm quyền cấp phép đủ điều kiện đấu giá trực tuyến (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng). (Chỉ chọn <i>chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2 hoặc 1.3</i>)				
1.1	<i>Từ 01 đến 05 cuộc</i>			1,0	1,0
1.2	<i>Từ 06 đến 10 cuộc</i>				

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt	Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia
1.3	<i>Trên 10 cuộc</i>	3,0	3,0		
2	Đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Viễn thông Hưng Yên trong năm 2022, 2023	2,0	0	0	0
Tổng số điểm		92,0	92,0	95,0	85,0
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố				
1	<i>Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	<i>Đủ điều kiện</i>	<i>Đủ điều kiện</i>	<i>Đủ điều kiện</i>	<i>Đủ điều kiện</i>

Nơi nhận:

- Trang web: <https://dets.moj.gov.vn>;
- Trang web: <https://hungyen.vnpt.vn>;
- Ban Giám đốc (để báo cáo);
- Lưu: VTHY, VT.

Hưng Yên, ngày 30 tháng 05 năm 2023

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

Trần Anh Tuấn